



# Residenza "Il Borghetto"

Verde, tranquillità e servizi

Appartamenti caratterizzati da eccellenti scelte estetiche e ottime finiture anche negli spazi comuni. Al piano secondo si trovano 4 appartamenti con terrazzo, ogni unità immobiliare ha il proprio box e la propria cantina.

- Monocale
- Bilocale
- Trilocale

## Piano primo



Il piano primo si articola in 4 unità immobiliari di diverse metrature e con caratteristiche mirate alle varie esigenze degli acquirenti.

**Bilocali** n° 3 e n° 6 di superfici variabili circa mq 53/55 commerciali, con ampio terrazzo di mq 15 circa per living estivo, soggiorno personalizzabile. nel disimpegno è prevista anche la possibilità di disporre la lavatrice per ottenere un bagno più elegante.

La camera da letto è grande e consente la disposizione di capienti elementi d'arredo.

**Trilocale** n° 4 superficie di circa 74 mq commerciali costituito nella zona notte, da camera da letto matrimoniale e singola, bagno e ripostiglio. Il soggiorno è grande, l'angolo cottura è posizionato in modo da creare una comoda area pranzo, separabile dalla zona living che si apre sul terrazzo di ca 18 mq.

**Bilocale/Trilocale** n° 5 di circa 70 mq commerciali con annesso terrazzo di ca 18 mq, nella zona notte è prevista la sola camera matrimoniale con bagno e ripostiglio, mentre la estesa superficie destinata alla zona giorno è proposta come "open space" ma è divisibile per creare una cucina separata dal soggiorno.

